**Приложение № 1**

к Правилам предоставления микрозаймов

СМСП НМКК «ФОРМАП» (ФОНД)

1. **Стандарт. Оборотные средства.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Субъекты МСП, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf)**.** |
| Максимальная сумма | 2 000 000 руб. |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 36 мес. |
| Цель | Финансирование текущей деятельности: пополнение оборотных средств.  |
| Процентная ставка | Ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма, но не более 10% годовых. |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**Залог ликвидного имущества в размере не менее 100% от суммы основного долга (с учетом залогового дисконта).\*Для СМСП осуществляющих деятельность на территории моногородов Мурманской области: не менее 70% от суммы основного долга. | **Поручительство:**- Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Дополнительные условия | Отсутствуют. |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма | Не предусмотрено. |

\***«Моногород Мурманской области» -** муниципальное образование Мурманской области, входящее в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 г. № 1398-р.

1. **Стандарт. Инвестиционные цели.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Субъекты МСП, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf)**.** |
| Максимальная сумма | 2 000 000 руб. |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 36 мес. |
| Цель | 1. Микрозаём носит целевой характер. 100 % средств микрозайма должны быть использованы на цели, связанные с основным

видом деятельности: финансирование инвестиций на приобретение производственного, технологического, торгового и др. оборудования, приобретение спецтехники, транспортных средств (за исключением легковых автомобилей); приобретение коммерческой недвижимости; приобретение франшизы (оплата приобретаемого по договорам купли-продажи оборудования, спецтехники, транспортных средств (за исключением легковых автомобилей), объектов недвижимости, франшизы, заключенными с поставщиками (франчайзерами) в целях создания, развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг). 1. Оплата приобретаемого по договорам купли-продажи оборудования, спецтехники, транспортных средств (за исключением

легковых автомобилей), недвижимости и франшизы осуществляется только в безналичном порядке. |
| Процентная ставка | 1. При финансировании под существующий залог - ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения

Договора микрозайма, но не более 10% годовых.1. При финансировании под залог приобретаемого имущества, до момента его приобретения и оформления (заключения),

надлежащим образом Договора залога с Фондом – ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма +2%, но не более 12% годовых. После надлежащего оформления (заключения) Договора залога с Фондом, процентная ставка по действующему договору займа снижается на 2% годовых.  |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**1. Залог ликвидного имущества в размере не менее 100% от суммы

основного долга (с учетом залогового дисконта), возможен залог приобретаемого имущества.1. Для СМСП, осуществляющих деятельность на территории

\*моногородов Мурманской области: не менее 70% от суммы основного долга, в случае предоставления залога уже имеющегося в собственности Залогодателя имущества. | **Поручительство:** - Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Особые условия | 1. Финансирование сделки в размере не менее 20% от суммы приобретаемого основного средства осуществляется за счет

собственных средств Заявителя и в размере не более 80 % за счет заемных средств Фонда.2.Обязательное условие предоставления микрозайма: заключение между СМСП и Фондом договора залога приобретаемого оборудования, спецтехники, транспортных средств, объектов коммерческой недвижимости, франшизы (в случае залога приобретаемого имущества). 3. СМСП обязан в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения заемных средств по Договору микрозайма заключить Дополнительные соглашения к Договору займа и залога с целью указания идентифицирующих признаков приобретаемого имущества. На дату заключения Договора залога приобретаемого имущества залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании договора купли-продажи (счета-фактуры, счета и др.). 4. В случае приобретения франшизы, Предметом залога могут считаться техника, транспортные средства, оборудование, коммерческая недвижимость. В расчете стоимости Предмета залога не участвуют паушальный и рекламный взносы, роялти, сырье, готовая продукция, интеллектуальная собственность, нематериальные активы. 5. Право залога на Предмет залога возникает у Фонда с момента возникновения права собственности СМСП на Предмет залога в соответствии с условиями Договора купли-продажи. 6. СМСП вправе предоставить Фонду в залог уже имеющееся в собственности имущество вместо и/или дополнительно к договору залога приобретаемого оборудования, спецтехники, транспортных средств. |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма | Заемщик обязан предоставить в Фонд по мере использования заемных средств, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения денежных средств по Договору микрозайма, подтверждение целевого использования полученных заемных средств путем представления Фонду документов, подтверждающих целевое использование: счет (счет-фактуру), товарную накладную (акт выполненных работ), подтверждение оплаты (платежные поручения, товарные чеки, квитанции об оплате, квитанции к приходно-кассовым ордерам, кассовые чеки), договоры купли-продажи, акты приема-передачи, договоры подряда, паспорта транспортных средств и т.д.  Документы, подтверждающие целевое использование заемных средств, предоставляются:- на бумажном носителе;- в виде заверенной Заемщиком надлежащим образом копии (наименование Заемщика, дата, подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии);- лично в Фонд или направляется заказным почтовым отправлением по адресу: 183031, город Мурманск, улица Подстаницкого, дом 1.  |

\***«Моногород Мурманской области» -** муниципальное образование Мурманской области, входящее в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 г. № 1398-р.

1. **Приоритет.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Действующие субъекты МСП, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, **относящиеся к приоритетным группам\***.  |
| Максимальная сумма | 1 000 000 руб.  |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 24 мес. |
| Цель | Финансирование текущей деятельности: пополнение оборотных средств. |
| Процентная ставка | 1. Для приоритетных групп п. 1-3 – ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения

Договора микрозайма - 2%, но не более 8% годовых.1. Для приоритетных групп п. 4-9 – ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения

Договора микрозайма - 1%, но не более 9% годовых.1. Для приоритетных групп, осуществляющих деятельность в моногородах\* – ½ ключевой ставки БАНКА РОССИИ,

действующей на дату заключения Договора микрозайма, но не более 5% годовых. |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**1. Залог ликвидного имущества в размере не менее 100% от суммы

основного долга (с учетом залогового дисконта).1. Для приоритетных групп п. 1 в размере не менее 50% от суммы

основного долга (с учетом залогового дисконта). | **Поручительство:**- Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма  | Не предусмотрено. |  |

**\*Приоритетные группы, удовлетворяющие одному или нескольким условиям:**

1. СМСП зарегистрированные и осуществляющим деятельность в закрытых административно-территориальных образованиях Мурманской области (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.07.2001 № 508).
2. Субъект МСП создан женщиной, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица и (или) женщинами, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50%, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества.
3. СМСП - победители конкурса на предоставление Губернаторских стартапов на поддержку предпринимательских инициатив - грантов в форме субсидий, после заключения договора на предоставление Субсидии, в течение первого года реализации проекта.
4. Субъект МСП является резидентом бизнес-инкубатора и коворкинга, расположенного в помещениях центра «Мой бизнес».
5. Субъект МСП осуществляет экспортную деятельность.
6. Субъект МСП является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом, или членом сельскохозяйственного потребительского кооператива - крестьянским (фермерским) хозяйством в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 г. № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации».
7. Субъект МСП осуществляет реализацию проекта в сферах туризма, экологии или спорта.
8. Субъект МСП относится к молодежному предпринимательству (физическое лицо до 35 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо до 35 лет, владеющее не менее чем 50 % доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50 % голосующих акций акционерного общества).
9. Субъект МСП создан физическим лицом старше 45 лет (физическое лицо старше 45 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо старше 45 лет и владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), **которые являются вновь зарегистрированными и действующими менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении микрозайма**.

\***«Моногород Мурманской области» -** муниципальное образование Мурманской области, входящее в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 г. № 1398-р.

1. **Начинающие.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | СМСП зарегистрированный не ранее 1 (одного) года на момент подачи заявки, а также не осуществлявшие до этого предпринимательскую деятельность в течение последних 3 (трех) лет и не являющиеся учредителями (участниками) юридических лиц; зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf)**.** |
| Максимальная сумма | 700 000 руб.  |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 36 мес. |
| Цель | Заявитель использует не менее 50% заемных ресурсов на инвестиционные цели. Инвестиционной целью является:- приобретение производственного, технологического, торгового и др. оборудования; - приобретение спецтехники и/или транспортного средства, предназначенного для использования в предпринимательской деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;- ремонт коммерческих помещений;- ремонт, монтаж, демонтаж производственного, технологического, торгового и др. оборудования, а также ремонт спецтехники и/или транспортного средства, предназначенного для использования в предпринимательской деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;- приобретение или строительство коммерческой недвижимости;- участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях, в том числе за пределами РФ (кроме расходов на перелет и проживание);- приобретение франшизы;- приобретение программного обеспечения, предназначенного для использования в предпринимательской деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта. |
| Процентная ставка | Ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма - 3%, но не более 7% годовых. |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | До 1 года. |
| Обеспечение займа | **Залог:**Не предусмотрен | **Поручительство:**- Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Дополнительные условия | 1. Финансирование проекта в размере 20% (от общей стоимости проекта) осуществляется за счет собственных средств

Заявителя и в размере 80 % за счет заемных средств Фонда.1. Данный вид микрозайма предоставляется начинающим СМСП однократно, в течение 1 (одного) года со дня

государственной регистрации в едином государственном реестре юридических лиц или в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей. 3. Требования, предъявляемые к проекту для предоставления микрозайма: - наличие бизнес-плана;- готовность к ведению предпринимательской деятельности, в том числе:* наличие экономического обоснования расчета выручки в бизнес-плане и технико-экономическом обосновании использования заемных средств (Приложение № 5 к Правилам);
* наличие помещения, технологического оборудования (договоры аренды, подтверждение права собственности);
* наличие договора с поставщиками и покупателями;
* другие документы, подтверждающие наличие условий для реализации проекта, в том числе сертификаты, лицензии.
 |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма  | Заемщик обязан предоставить в Фонд по мере использования заемных средств, но не позднее 90 (девяноста) календарных дней с даты получения денежных средств по Договору микрозайма, подтверждение целевого использования полученных заемных средств путем представления Фонду документов, подтверждающих целевое использование: счет (счет-фактуру), товарную накладную (акт выполненных работ), подтверждение оплаты (платежные поручения, товарные чеки, квитанции об оплате, квитанции к приходно-кассовым ордерам, кассовые чеки), договоры купли-продажи, акты приема-передачи, договоры подряда, паспорта транспортных средств и т.д.  Документы, подтверждающие целевое использование заемных средств, предоставляются:- на бумажном носителе;- в виде заверенной Заемщиком надлежащим образом копии (наименование Заемщика, дата, подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии);- лично в Фонд или направляется заказным почтовым отправлением по адресу: 183031, город Мурманск, улица Подстаницкого, дом 1.  |

1. **Социальное предпринимательство.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Действующие субъекты МСП, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, **являющиеся субъектами социального предпринимательства\*.** |
| Максимальная сумма | 1 000 000 руб.  |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 24 мес. |
| Цель | Финансирование текущей деятельности: пополнение оборотных средств. |
| Процентная ставка | ½ ключевой ставки БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма, но не более 5% годовых. |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**Залог ликвидного имущества в размере не менее 100% от суммы основного долга (с учетом залогового дисконта).  | **Поручительство:**- Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма  | Не предусмотрено. |  |

\* **«Социальное предприятие»** - субъект малого и среднего предпринимательства, осуществляющий деятельность в сфере социального предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», имеющий в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства статус социального предприятия.

1. **Доверие.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Действующие субъекты МСП, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, **имеющие положительную кредитную историю в Фонде\*.**  |
| Максимальная сумма | 1 000 000 руб.  |
| Минимальная сумма | 100 000 руб. |
| Срок займа | Не более 24 мес. |
| Цель | Финансирование текущей деятельности: пополнение оборотных средств. |
| Процентная ставка | ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма +2%, но не более 12% годовых. |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**Отсутствует. | **Поручительство:** - Поручительство собственников бизнеса. |
| Подтверждение целевого использования заемных средств микрозайма  | Не предусмотрено. |

\***«Положительная кредитная история» -** наличие у Заявителя не менее 1 (одного) закрытого микрозайма в Фонде за последние 3 (три) года на момент подачи заявки на получение микрозайма, погашение которого производилось не менее 1 (одного) года, и отсутствие случаев просроченной задолженности, превышающих 5 дней.

**7. Для приоритетных отраслей и проектов.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Условие** | **Значение** |
| Категория получателей | Действующие СМСП, отвечающие требованиям [**Правил предоставления микрозаймов**](https://lenobl.ru/media/news/docs/25974/mfo.pdf), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Мурманской области, **относящиеся к приоритетным отраслям и проектам\***.  |
| Максимальная сумма | Не более 5 000 000 руб. Для СМСП п.3-4 – не более 80% от стоимости проекта, в соответствии с бизнес-планом.Для СМСП п.5 – не более 80% от суммы контракта. |
| Минимальная сумма | 1 000 000 руб. |
| Срок займа | 1. Не более 36 мес.
2. Для СМСП п.5 – срок контракта + 45 дней, но не более 36 мес.
 |
| Цель | 1. Для СМСП п.1-2 - финансирование текущей деятельности: пополнение оборотных средств.
2. Для СМСП п.3-4 – инвестиционные цели, в соответствии с бизнес-планом.
3. Для СМСП п.5 – на финансирование расходов для исполнения контракта.
 |
| Процентная ставка | 1. Для СМСП п. 1-2 – ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма, но не более 10% годовых.
2. Для СМСП п. 3-5 – ключевая ставка БАНКА РОССИИ, действующая на дату заключения Договора микрозайма - 1%, но не более 9% годовых.
 |
| График погашения | Дифференцированный платеж. |
| Досрочное погашение | Да (без комиссий). |
| Период деятельности заемщика | СМСП осуществляет хозяйственную деятельность и имеет стабильное финансовое состояние на дату подачи заявки на получение микрозайма сроком не менее 5 (пяти) месяцев. |
| Обеспечение займа | **Залог:**Залог ликвидного имущества в размере не менее 100% от суммы основного долга (с учетом залогового дисконта). | **Поручительство:**- Поручительство собственников бизнеса, дополнительное поручительство ФЛ, ИП, ЮЛ. |
| Дополнительные условияПодтверждение целевого использования заемных средств микрозайма  | Стоп-фактор осуществления производства и реализации подакцизных товаров субъектом МСП для данного вида микрозайма отсутствует.СМСП п. 3-5 настоящего раздела 7 обязаны предоставить в Фонд по мере использования заемных средств, но не позднее 90 (девяноста) календарных дней с даты получения денежных средств по Договору микрозайма, подтверждение целевого использования полученных заемных средств путем представления Фонду отчета о целевом использовании средств микрозайма по форме Приложения № 11 к Правилам. Отчет о целевом использовании средств микрозайма предоставляется:- на бумажном носителе;- в виде оригинала, подписанного Заемщиком (с печатью при ее наличии);- лично в Фонд или направляется заказным почтовым отправлением по адресу: 183031, город Мурманск, улица Подстаницкого, дом 1.  |

**\*К приоритетным отраслям и проектам относятся:**

1. СМСП, фактически осуществляемым видом деятельности которых, в соответствии с ЕГРЮЛ/ЕГРИП, являются виды экономической деятельности, отнесенные ОКВЭД 2 к разделу А (сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство).

2. СМСП, фактически осуществляемым видом деятельности которых, в соответствии с ЕГРЮЛ/ЕГРИП, являются следующие виды экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД 2):

38 - Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья;

55 – Деятельность по предоставлению мест для временного проживания;

56 – Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков;

79 – Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма;

3. СМСП реализующим проекты по созданию и развитию придорожных сервисов\*.

4. СМСП реализующим проекты на земельных участках, полученных в рамках программы «Гектар Арктики».

5. СМСП осуществляющим выполнение работ/оказание услуг по контрактам, заключенным в соответствии с Федеральными законами от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

**\*Объекты придорожного сервиса:** здания и сооружения, расположенные на придорожной полосе и предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути их следования (мотели, гостиницы, кемпинги, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, пункты питания, торговли, связи, медицинской помощи, мойки и иные сооружения).